

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с п. 3 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом настоящим сообщает, что в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения ВЛ 35 кВ от ПС Плодовая (ПС 511) до ПС 35 кВ Бухта (далее – Объект) возможно установление публичного сервитута в отношении земельных участков согласно приложению 1.

Объект отображен в схеме территориального планирования Ленинградской области в области электроэнергетики, утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 17.06.2021 № 381. Схема территориального планирования Ленинградской области в области электроэнергетики размещена на сайте комитета градостроительной политики Ленинградской области (<http://arch.lenobl.ru>).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Ленинградском областном комитете по управлению государственным имуществом (191124, Санкт-Петербург, ул. Лафонская, д. 6, лит. А, каб. 211).

Подать заявления об учете прав на земельный участок можно по адресу Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом (191124, Санкт-Петербург, ул. Лафонская, д. 6, лит. А, каб. 211, т. 8(812)5394138).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, составляет 15 (пятнадцать) дней со дня опубликования данного сообщения (в соответствии с п. 8 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации).

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявлений в рабочие дни с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00.

Данная информация размещена на официальных сайтах Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом (<http://kugi.lenobl.ru>), МО «Плодовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (<https://plodovskoe.ru>), МО «Ларионовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (<https://ларионово-адм.рф>), МО «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (<http://admingromovo.ru/>).

Приложения: перечень земельных участков на 2 л.;
описание местоположения границ публичного сервитута на 22 л.

Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут

47:03:0000000:18940	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение, участок Солнечное вблизи пос. Солнечное
47:03:0000000:18941	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение, участок Солнечное вблизи пос. Солнечное
47:03:0000000:21129	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение
47:03:0000000:21564	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ларионовское сельское поселение, автомобильная дорога общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург – Запорожское - Приозерск» учетный номер 41К-012
47:03:0000000:21587	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Громовское сельское поселение, автомобильная дорога общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург – Запорожское - Приозерск» учетный номер 41К-012
47:03:0000000:21843	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение, автомобильная дорога общего пользования регионального значения «Торфяное - Отрадное - Заостровье» учетный номер 41К-154
47:03:0602003:14	обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/п Плодовское
47:03:0602003:15	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение
47:03:0605001:176	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение, п. Уральское
47:03:0605001:178	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение
47:03:0605001:431	Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение
47:03:0605001:51	обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/пос. Плодовское, вблизи пос.Уральское, уч.18
47:03:0605001:52	обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/пос. Плодовское, вблизи пос.Уральское, уч.19
47:03:0605001:53	обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/пос. Плодовское, вблизи пос. Уральское, уч.№20
47:03:0605001:54	обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/пос. Плодовское, вблизи пос. Уральское, уч.№21
47:03:0606001:116	обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/пос. Плодовское, вблизи п. Уральское, уч.№22
47:03:0606001:133	Ленинградская обл, р-н Приозерский, с/п Плодовское, вблизи п Солнечное
47:03:0606001:435	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение

47:03:0606001:436	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение, пос. Солнечное
47:03:0606001:437	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение
47:03:0606001:439	Ленинградская область, Приозерский район, Плодовское сельское поселение
47:03:0606002:208	обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/п Плодовское
47:03:0606002:319	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение
47:03:0606002:320	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение
47:03:0606002:321	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение
47:03:0610001:36	обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/пос. Плодовское, вблизи пос.Плодовое, уч. 17
47:03:0610001:47 (входящий в ЕЗ 47:03:0600000:59)	обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/пос. Плодовское, ВЛ 110 кВ Отпайка Отрадненская-1, Отрадненская-2 (опоры №34/34,35/35,36/36,37/37,38/38,39/39,40/40,41/41,42/42,43/43,44/44,45/45,47/47,48/48,49/49,50/50,51/51,52/52,53/53,54/54,55/55,56/56,57/57,58/
47:03:0610001:793	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение
47:03:0610001:794	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение, пос. Плодовое
47:03:0610001:795	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение
47:03:0610001:796	Ленинградская область, Приозерский район, Плодовское сельское поселение
47:03:0610003:20	Ленинградская область, р-н. Приозерский
47:03:0811001:396	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Громовское сельское поселение, пос. Приладожское, урочище Приладожское, участок №2
47:03:0811002:186	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Громовское сельское поселение, пос. Приладожское
47:03:0811003:11	обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/п Громовское, вблизи пос. Приладожское
47:03:0811003:22	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Громовское сельское поселение
47:03:0811003:23	Ленинградская область, Приозерский район, Громовское сельское поселение
47:03:0812002:294	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Громовское сельское поселение
47:03:0812002:295	Ленинградская область, Приозерский район, Громовское сельское поселение
47:03:0812002:296	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Громовское сельское поселение

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
«ВЛ 35 кВ от ПС Плодовая (ПС 511) до ПС 35 кВ Бухта»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	789074 кв.м ± 215.17 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства. Цель установления: в соответствии со ст.39.37 Земельного Кодекса РФ "Цели установления публичного сервитута". В порядке, предусмотренном настоящей главой, публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях: 1) строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, трубопроводов для продуктов переработки нефти и газа, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания услуг связи, организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-47, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	537029.45	2207596.55	Аналитический метод	0.10	-
2	537046.05	2207596.64		0.10	-
3	537103.49	2207626.98		0.10	-
4	537179.00	2207810.91		0.10	-
5	537251.17	2207986.99		0.10	-
6	537321.54	2208158.74		0.10	-
7	537382.82	2208309.14		0.10	-
8	537440.04	2208448.33		0.10	-
9	537452.85	2208550.59		0.10	-
10	537517.07	2208755.07		0.10	-
11	537581.41	2208961.63		0.10	-
12	537646.35	2209167.88		0.10	-
13	537711.69	2209375.29		0.10	-
14	537776.44	2209581.39		0.10	-
15	537841.28	2209788.11		0.10	-
16	537907.12	2209998.05		0.10	-
17	537886.64	2210140.80		0.10	-
18	537895.48	2210332.56		0.10	-
19	537904.52	2210533.33		0.10	-
20	537828.66	2210667.81		0.10	-
21	537740.19	2210823.89		0.10	-
22	537650.45	2210982.87		0.10	-
23	537690.67	2211062.24		0.10	-
24	537846.80	2211059.20		0.10	-
25	537980.28	2211056.81		0.10	-
26	538105.45	2211238.46		0.10	-
27	538222.97	2211408.78		0.10	-
28	538342.10	2211580.55		0.10	-
29	538451.88	2211739.96		0.10	-
30	538595.31	2211800.30		0.10	-
31	538634.44	2211999.49		0.10	-
32	538764.83	2212181.52		0.10	-
33	538898.91	2212368.11		0.10	-
34	538893.67	2212581.12		0.10	-
35	538937.78	2212694.23		0.10	-
36	538956.93	2212945.01		0.10	-
37	538972.05	2213139.67		0.10	-

38	538989.48	2213352.23	Аналитический метод	0.10	-
39	539133.62	2213480.11		0.10	-
40	539282.53	2213612.14		0.10	-
41	539443.73	2213754.67		0.10	-
42	539606.41	2213899.01		0.10	-
43	539734.24	2214012.27		0.10	-
44	539725.05	2214212.78		0.10	-
45	539716.81	2214404.49		0.10	-
46	539707.29	2214620.08		0.10	-
47	539699.01	2214816.34		0.10	-
48	539689.20	2215041.55		0.10	-
49	539679.40	2215262.46		0.10	-
50	539669.98	2215485.42		0.10	-
51	539660.54	2215692.97		0.10	-
52	539651.29	2215901.73		0.10	-
53	539641.77	2216125.28		0.10	-
54	539431.28	2216168.87		0.10	-
55	539232.45	2216209.80		0.10	-
56	538841.99	2216291.39		0.10	-
57	538670.02	2216412.25		0.10	-
58	538497.55	2216534.78		0.10	-
59	538326.32	2216657.20		0.10	-
60	538176.11	2216763.52		0.10	-
61	537991.86	2216892.28		0.10	-
62	537819.16	2217014.66		0.10	-
63	537651.36	2217133.32		0.10	-
64	537446.63	2217279.63		0.10	-
65	537287.49	2217397.72		0.10	-
66	537112.31	2217521.98		0.10	-
67	536921.96	2217658.62		0.10	-
68	536795.72	2217749.76		0.10	-
69	536625.37	2217873.94		0.10	-
70	536453.75	2217998.78		0.10	-
71	536281.50	2218123.60		0.10	-
72	536110.93	2218247.41		0.10	-
73	535938.60	2218371.82		0.10	-
74	535764.80	2218497.86		0.10	-
75	535589.26	2218625.14		0.10	-
76	535421.93	2218746.59		0.10	-
77	535254.49	2218867.69		0.10	-
78	535080.40	2218994.24		0.10	-
79	534901.91	2219123.48		0.10	-
80	534727.07	2219250.33		0.10	-
81	534550.02	2219379.06		0.10	-
82	534370.91	2219508.93		0.10	-
83	534256.97	2219569.28		0.10	-
84	534074.97	2219664.97		0.10	-
85	533899.49	2219757.66		0.10	-
86	533730.72	2219846.98		0.10	-
87	533549.08	2219943.29		0.10	-

88	533386.69	2220015.86	Аналитический метод	0.10	-
89	533244.32	2220079.34		0.10	-
90	533263.38	2220137.16		0.10	-
91	533409.10	2220317.88		0.10	-
92	533552.41	2220495.24		0.10	-
93	533685.84	2220661.09		0.10	-
94	533830.69	2220839.25		0.10	-
95	533979.27	2221024.44		0.10	-
96	534173.30	2221155.49		0.10	-
97	534358.69	2221280.31		0.10	-
98	534501.28	2221376.60		0.10	-
99	534683.99	2221499.62		0.10	-
100	534887.98	2221636.95		0.10	-
101	535062.46	2221754.94		0.10	-
102	535229.48	2221867.84		0.10	-
103	535228.79	2222114.58		0.10	-
104	535125.60	2222282.19		0.10	-
105	535097.53	2222468.51		0.10	-
106	535064.80	2222685.11		0.10	-
107	535035.09	2222881.02		0.10	-
108	535009.82	2223045.67		0.10	-
109	535110.87	2223229.99		0.10	-
110	535219.90	2223432.35		0.10	-
111	535320.92	2223616.71		0.10	-
112	535438.64	2223833.82		0.10	-
113	535541.42	2224023.15		0.10	-
114	535624.84	2224177.63		0.10	-
115	535614.02	2224195.57		0.10	-
116	535593.29	2224181.15		0.10	-
117	535583.16	2224174.05		0.10	-
118	535510.65	2224039.81		0.10	-
119	535407.88	2223850.50		0.10	-
120	535290.19	2223633.46		0.10	-
121	535189.15	2223449.05		0.10	-
122	535080.12	2223246.70		0.10	-
123	534973.43	2223052.09		0.10	-
124	535000.50	2222875.74		0.10	-
125	535030.20	2222679.87		0.10	-
126	535062.93	2222463.29		0.10	-
127	535092.06	2222269.92		0.10	-
128	535193.83	2222104.63		0.10	-
129	535194.43	2221886.39		0.10	-
130	535042.86	2221783.93		0.10	-
131	534868.41	2221665.96		0.10	-
132	534664.45	2221528.65		0.10	-
133	534481.72	2221405.62		0.10	-
134	534339.13	2221309.33		0.10	-
135	534153.74	2221184.50		0.10	-
136	533955.30	2221050.47		0.10	-
137	533803.47	2220861.23		0.10	-

138	533658.64	2220683.10		0.10	-
139	533525.17	2220517.21		0.10	-
140	533381.87	2220339.86		0.10	-
141	533232.15	2220154.17		0.10	-
142	533201.18	2220060.27		0.10	-
143	533372.42	2219983.90		0.10	-
144	533533.72	2219911.82		0.10	-
145	533714.34	2219816.05		0.10	-
146	533883.14	2219726.73		0.10	-
147	534058.65	2219634.01		0.10	-
148	534240.64	2219538.33		0.10	-
149	534352.36	2219479.15		0.10	-
150	534529.46	2219350.74		0.10	-
151	534706.50	2219222.01		0.10	-
152	534881.38	2219095.15		0.10	-
153	535059.85	2218965.91		0.10	-
154	535233.95	2218839.37		0.10	-
155	535401.40	2218718.26		0.10	-
156	535568.71	2218596.81		0.10	-
157	535744.26	2218469.54		0.10	-
158	535918.08	2218343.47		0.10	-
159	536090.41	2218219.07		0.10	-
160	536260.96	2218095.27		0.10	-
161	536433.19	2217970.46		0.10	-
162	536604.77	2217845.66		0.10	-
163	536775.17	2217721.43	Аналитический метод	0.10	-
164	536901.52	2217630.22		0.10	-
165	537091.99	2217493.49		0.10	-
166	537266.94	2217369.39		0.10	-
167	537426.03	2217251.34		0.10	-
168	537631.09	2217104.80		0.10	-
169	537798.94	2216986.09		0.10	-
170	537971.72	2216863.66		0.10	-
171	538155.98	2216734.90		0.10	-
172	538306.04	2216628.69		0.10	-
173	538477.24	2216506.29		0.10	-
174	538649.82	2216383.67		0.10	-
175	538827.77	2216258.61		0.10	-
176	539225.34	2216175.54		0.10	-
177	539424.21	2216134.60		0.10	-
178	539607.97	2216096.54		0.10	-
179	539616.33	2215900.21		0.10	-
180	539625.59	2215691.40		0.10	-
181	539635.02	2215483.88		0.10	-
182	539644.44	2215260.94		0.10	-
183	539654.24	2215040.02		0.10	-
184	539664.05	2214814.84		0.10	-
185	539672.33	2214618.57		0.10	-
186	539681.85	2214402.96		0.10	-
187	539690.09	2214211.23		0.10	-

188	539698.52	2214027.37	Аналитический метод	0.10	-
189	539583.20	2213925.19		0.10	-
190	539420.53	2213780.86		0.10	-
191	539259.33	2213638.34		0.10	-
192	539110.40	2213506.29		0.10	-
193	538955.75	2213369.09		0.10	-
194	538937.17	2213142.45		0.10	-
195	538922.04	2212947.70		0.10	-
196	538903.28	2212702.09		0.10	-
197	538858.51	2212587.28		0.10	-
198	538863.64	2212378.99		0.10	-
199	538736.39	2212201.92		0.10	-
200	538601.57	2212013.69		0.10	-
201	538564.56	2211825.33		0.10	-
202	538428.87	2211768.24		0.10	-
203	538313.31	2211600.44		0.10	-
204	538194.19	2211428.69		0.10	-
205	538076.64	2211258.32		0.10	-
206	537962.12	2211092.13		0.10	-
207	537847.45	2211094.19		0.10	-
208	537669.39	2211097.65		0.10	-
209	537610.77	2210981.99		0.10	-
210	537709.73	2210806.66		0.10	-
211	537798.20	2210650.58		0.10	-
212	537869.11	2210524.88		0.10	-
213	537860.53	2210334.15		0.10	-
214	537851.54	2210139.10		0.10	-
215	537871.36	2210000.94		0.10	-
216	537807.90	2209798.58		0.10	-
217	537743.06	2209591.87		0.10	-
218	537678.31	2209385.80		0.10	-
219	537612.97	2209178.39		0.10	-
220	537548.02	2208972.09		0.10	-
221	537483.68	2208765.52	0.10	-	
222	537418.52	2208558.07	0.10	-	
223	537405.90	2208457.32	0.10	-	
224	537350.66	2208322.30	0.10	-	
225	537289.15	2208171.97	0.10	-	
226	537218.79	2208000.25	0.10	-	
227	537146.63	2207824.19	0.10	-	
228	537075.94	2207652.00	0.10	-	
229	537037.30	2207631.59	0.10	-	
230	537030.75	2207631.55	0.10	-	
231	537030.66	2207630.40	0.10	-	
232	537029.95	2207613.15	0.10	-	
1	537029.45	2207596.55	0.10	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _r), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

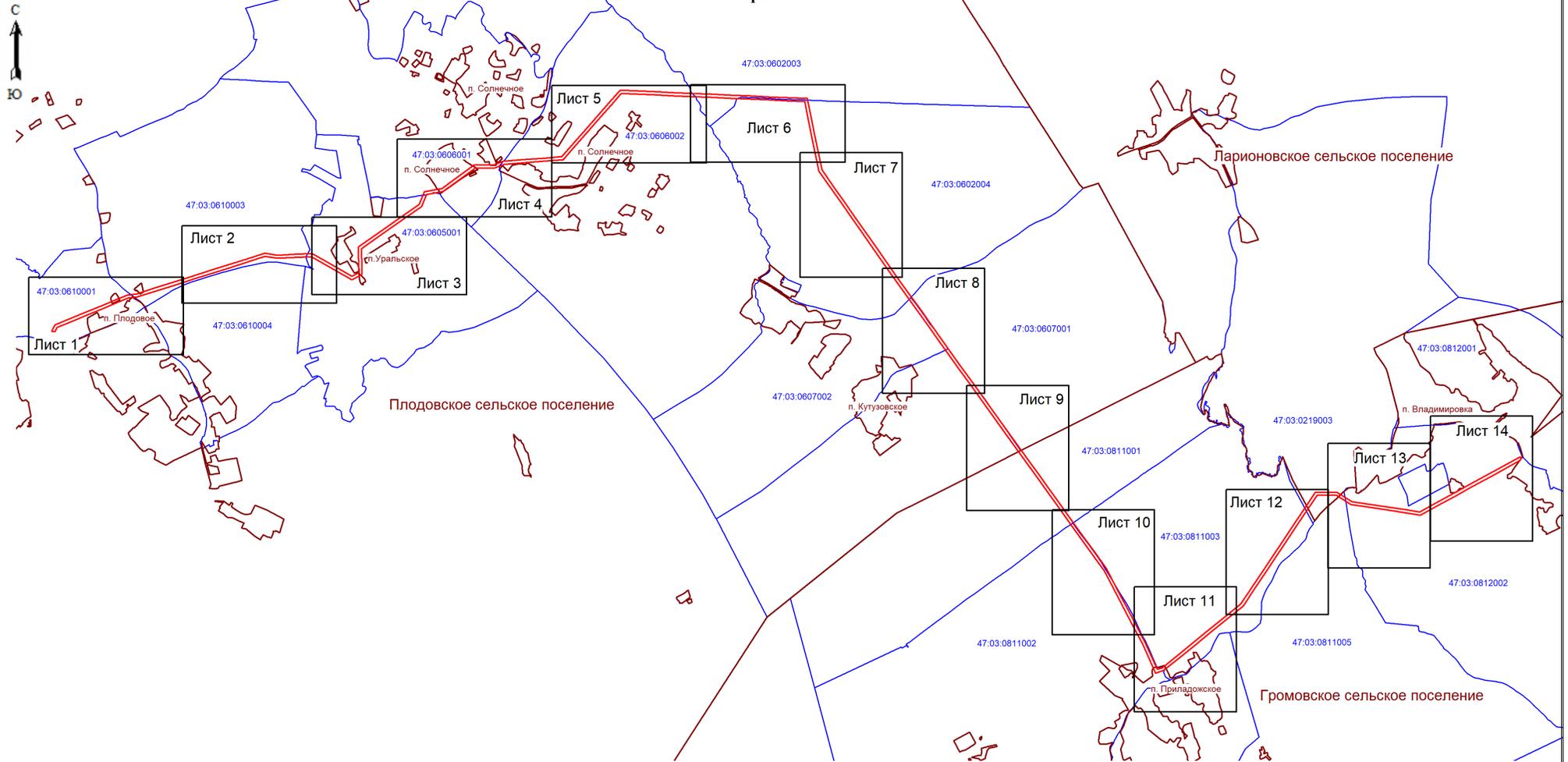
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат =							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ зоны публичного сервитута «ВЛ 35 кВ от ПС Плодовая (ПС 511) до ПС 35 кВ Бухта»

Обзорная схема



-  - граница зоны публичного сервитута;
-  - граница муниципальных образований;
-  - граница кадастрового квартала;
- 47:03:0610001 - номер кадастрового квартала;



Подпись (Русанова А.Н.)
Место для отписки печати лица, составившего описание местоположения границ объекта
Дата 29.04.2025г.



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- граница зоны публичного сервитута;
- 1 - поворотная точка публичного сервитута;
- граница кадастрового квартала;
- граница существующего земельного участка;
- границы муниципальных образований;
- 47:03:0610001 - номер кадастрового квартала;
- :45 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН.



Подпись *А.Н.* (Русанова А.Н.)
 Место для оттиска печати лица, составившего
 описание и стоящего на основании границ объекта
 Дата 29.04.2025г.



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- граница зоны публичного сервитута;
- 12 - поворотная точка публичного сервитута;
- граница кадастрового квартала;
- граница существующего земельного участка;
- границы муниципальных образований;
- 47:03:0610003 - номер кадастрового квартала;
- :45 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН.



Подпись (Русанова А.Н.)
 Место для оттиска печати лица, составившего
 описание и стоявшего на основании границ объекта
 Дата 29.04.2025г.



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- граница зоны публичного сервитута;
- 24 - поворотная точка публичного сервитута;
- граница кадастрового квартала;
- граница существующего земельного участка;
- границы муниципальных образований;
- 47:03:0605001 - номер кадастрового квартала;
- :47 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН.



Подпись (Русанова А.Н.)
 Место для оттиска печати лица, составившего
 описание и стоящего на границе объекта
 Дата 29.04.2025г.

План границ зоны публичного сервитута «ВЛ 35 кВ от ПС Плодовая (ПС 511) до ПС 35 кВ Бухта»

Лист 4 из 14



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- граница зоны публичного сервитута;
- 29 - поворотная точка публичного сервитута;
- граница кадастрового квартала;
- граница существующего земельного участка;
- границы муниципальных образований;
- 47:03:0606002 - номер кадастрового квартала;
- :347 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН.



Подпись *А.Н.* (Русанова А.Н.)
 Место для оттиска печати лица, составившего
 описание и стоящего на основании границ объекта
 Дата 29.04.2025г.



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- граница зоны публичного сервитута;
- 38 - поворотная точка публичного сервитута;
- граница кадастрового квартала;
- граница существующего земельного участка;
- границы муниципальных образований;
- 47:03:0606002 - номер кадастрового квартала;
- :19 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН.



Подпись *А.Н.* (Русанова А.Н.)
 Место для оттиска печати лица, составившего
 описание местоположения границ объекта
 Дата 29.04.2025г.



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- граница зоны публичного сервитута;
- 176 - поворотная точка публичного сервитута;
- - граница кадастрового квартала;
- граница существующего земельного участка;
- границы муниципальных образований;
- 47:03:0602004 - номер кадастрового квартала;
- :25 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН.



Подпись (Русанова А.Н.)
 Место для оттиска печати лица, составившего
 описание местоположения границ объекта
 Дата 29.04.2025г.



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

-  - граница зоны публичного сервитута;
-  170 - поворотная точка публичного сервитута;
-  - граница кадастрового квартала;
- 47:03:0602004 - номер кадастрового квартала;



Подпись (Русанова А.Н.)
Место для отписки печати лица, составившего
описание местоположения границ объекта
Дата 29.04.2025г.



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- граница зоны публичного сервитута;
- 69 - поворотная точка публичного сервитута;
- граница кадастрового квартала;
- граница существующего земельного участка;
- границы муниципальных образований;
- 47:03:0607003 - номер кадастрового квартала;
- :24 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН.



Подпись (Русанова А.Н.)
 Место для оттиска печати лица, составившего
 описание местоположения границ объекта
 Дата 29.04.2025г.



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- граница зоны публичного сервитута;
- 76 - поворотная точка публичного сервитута;
- граница кадастрового квартала;
- граница существующего земельного участка;
- границы муниципальных образований;
- 47:03:0811001 - номер кадастрового квартала;
- :396 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН.



Подпись _____ (Русанова А.Н.)
 Место для отпечатка печати лица, составившего
 описание местоположения границ объекта
 Дата 29.04.2025г.



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

-  - граница зоны публичного сервитута;
-  85 - поворотная точка публичного сервитута;
-  - граница кадастрового квартала;
- 47:03:0811002 - номер кадастрового квартала;



Подпись: *А.Н. Русанова* (Русанова А.Н.)

Место для отписки печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

Дата 29.04.2025г.



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- граница зоны публичного сервитута;
- 127 - поворотная точка публичного сервитута;
- граница кадастрового квартала;
- граница существующего земельного участка;
- границы муниципальных образований;
- 47:03:0812002 - номер кадастрового квартала;
- :622 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН.



Подпись (Русанова А.Н.)
 Место для отпечатка печати лица, составившего
 описание местоположения границ объекта
 Дата 29.04.2025г.



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- граница зоны публичного сервитута;
- 121 - поворотная точка публичного сервитута;
- граница кадастрового квартала;
- граница существующего земельного участка;
- границы муниципальных образований;
- 47:03:0812002 - номер кадастрового квартала;
- :622 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН.



Подпись *А.Н. Русанова* (Русанова А.Н.)
 Место для оттиска печати лица, составившего
 описание местоположения границ объекта
 Дата 29.04.2025г.

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Ленэнерго»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 197349, г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Озеро Долгое вн. тер. г., ул. Гаккелевская, д. 21, литера А
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 197349, г. Санкт-Петербург, муниципальный округ Озеро Долгое вн. тер. г., ул. Гаккелевская, д. 21, литера А
2.6	Адрес электронной почты office@lenenergo.ru
2.7	ОГРН 1027809170300
2.8	ИНН 7803002209
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Колбасова
3.1	Имя Анна
3.1	Отчество (при наличии) Михайловна
3.2	Адрес электронной почты gvgr.zem@mail.ru
3.3	Телефон 8 (473) 260-67-57
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 10.04.2025г. 78 АВ 5544390 (зарегистрировано в реестре №78/688-н/78-2025-3-290)
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): <u>на основании п.1 ст. 39.37 ЗК РФ публичный сервитут устанавливается для размещения и для безопасной эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: ВЛ 35 кВ от ПС Плодовая (ПС 511) до ПС 35 кВ Бухта.</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: <u>49 лет.</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка, (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>от 3 до 60 дней.</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: эксплуатация существующего линейного объекта – ВЛ 35 кВ от ПС Плодовая (ПС 511) до ПС 35 кВ Бухта с кадастровым номером 47:03:0000000:21185, запись о государственной регистрации права от 21.02.2020 г. № 47:03:0000000:21185-47/025/2020-1. Согласно СТП Ленинградской области, утвержденной постановлением №381 от 17.06.2021г «Об утверждении схемы территориального планирования Ленинградской области в области электроэнергетики» линия электропередачи ВЛ 35 кВ от ПС Плодовая (ПС 511) до ПС 35 кВ Бухта является объектом регионального значения.
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)

	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:
	47:03:0000000:18940 Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение, участок Солнечное вблизи пос. Солнечное
	47:03:0000000:18941 Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение, участок Солнечное вблизи пос. Солнечное
	47:03:0000000:21129 Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение
	47:03:0000000:21564 Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ларионовское сельское поселение, автомобильная дорога общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург – Запорожское - Приозерск» учетный номер 41К-012
	47:03:0000000:21587 Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Громовское сельское поселение, автомобильная дорога общего пользования регионального значения «Санкт-Петербург – Запорожское - Приозерск» учетный номер 41К-012
	47:03:0000000:21843 Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение, автомобильная дорога общего пользования регионального значения «Торфяное - Отрадное - Заостровье» учетный номер 41К-154
	47:03:0602003:14 обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/п Плодовское
	47:03:0602003:15 Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение
	47:03:0605001:176 Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение, п. Уральское
9	47:03:0605001:178 Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение
	47:03:0605001:431 Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение
	47:03:0605001:51 обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/пос. Плодовское, вблизи пос.Уральское, уч.18
	47:03:0605001:52 обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/пос. Плодовское, вблизи пос.Уральское, уч.19
	47:03:0605001:53 обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/пос. Плодовское, вблизи пос. Уральское, уч.№20
	47:03:0605001:54 обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/пос. Плодовское, вблизи пос. Уральское, уч.№21
	47:03:0606001:116 обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/пос. Плодовское, вблизи п. Уральское, уч.№22
	47:03:0606001:133 Ленинградская обл, р-н Приозерский, с/п Плодовское, вблизи п Солнечное
	47:03:0606001:435 Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение
	47:03:0606001:436 Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение, пос. Солнечное
	47:03:0606001:437 Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение
	47:03:0606001:439 Ленинградская область, Приозерский район, Плодовское сельское поселение
	47:03:0606002:208 обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/п Плодовское
	47:03:0606002:319 Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение
	47:03:0606002:320 Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение
	47:03:0606002:321 Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение
	47:03:0610001:36 обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/пос. Плодовское, вблизи пос.Плодовое, уч. 17

9	47:03:0610001:47 (входящий в ЕЗ 47:03:0600000:59)	обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/пос. Плодовское, ВЛ 110 кВ Отпайка Отрадненская-1, Отрадненская-2 (опоры №34/34,35/35,36/36,37/37,38/38,39/39,40/40,41/41,42/42,43/43,44/44,45/45,4 7/47,48/48,49/49,50/50,51/51,52/52,53/53,54/54,55/55,56/56,57/57,58/	
	47:03:0610001:793	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение	
	47:03:0610001:794	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение, пос. Плодовое	
	47:03:0610001:795	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Плодовское сельское поселение	
	47:03:0610001:796	Ленинградская область, Приозерский район, Плодовское сельское поселение	
	47:03:0610003:20	Ленинградская область, р-н. Приозерский	
	47:03:0811001:396	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Громовское сельское поселение, пос. Приладожское, урочище Приладожское, участок №2	
	47:03:0811002:186	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Громовское сельское поселение, пос. Приладожское	
	47:03:0811003:11	обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/п Громовское, вблизи пос. Приладожское	
	47:03:0811003:22	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Громовское сельское поселение	
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): <u>собственность.</u>		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)	
12	Документы, прилагаемые к ходатайству:		
	1. Графическое описание местоположения границ Публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: <u>ВЛ 35 кВ от ПС Плодовая (ПС 511) до ПС 35 кВ Бухта</u> , включающее графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в форме электронного документа в формате xml (1 шт); 2. Выписка из ЕГРН. 3. Выписка из ЕГРЮЛ от 06.03.2025. 4. Доверенность от 10.04.2025г. 78 АВ 5544390 (зарегистрировано в реестре №78/688-н/78-2025-3-290)		
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме		
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации		
15	Подпись:  (подпись)	(А.М. Колбасова) (инициалы, фамилия)	Дата: <u>"29" апреля 2025 г.</u>