



**Администрация муниципального образования  
Громовское сельское поселение муниципального образования  
Приозерский муниципальный район Ленинградской области**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 10 января 2018 года**

**№ 02**

Об организации обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет взносов собственников, расположенных на территории Ленинградской области 2018 году на территории МО Громовское сельское поселение

В соответствии с поступившим предложением некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» собственникам помещений в многоквартирном доме, включенном в краткосрочный план реализации в 2018 году региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043гг., в связи с истечением срока установленного частью 4 статьи 189 Жилищного кодекса РФ, руководствуясь частью 6 статьи 189, частью 2 статьи 190 Жилищного кодекса РФ, пунктом 5 статьи 182 Жилищного кодекса РФ, частью 9 статьи 17 областного закона от 29 ноября 2013 года №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», администрация муниципального образования Громовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту в соответствии с предложением регионального оператора согласно краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, в 2018-2019 годах от 3 августа 2017 года № 312 «Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2018 году региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (МКД), расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы»».

2. Утвердить сметы расходов на капитальный ремонт:

Проектные (изыскательные) работы на капитальный ремонт сетей теплоснабжения: 199511, 06 руб.

3. Утвердить возможность изменения стоимости работ при необходимости увеличения объемов и стоимости в соответствии с п.222 Постановления Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016 г. «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей

деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»

4. Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту согласно предложению регионального оператора, в 2018-2019гг.

5. Утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома согласно предложению регионального оператора, за счет средств собственников помещений: 199511,06 руб.

6. Назначить главу администрации МО Громовское сельское поселение Кутузова Алексея Петровича уполномоченным лицом от имени администрации утверждать сметы, согласно предложению регионального оператора, а также в случае принятия уполномоченным органом государственной власти нормативных актов, влияющих на изменение сметных расценок, подписывать измененные сметы. Участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты, до полного завершения работ.

7. Опубликовать данное постановление на официальном сайте администрации МО Громовское сельское поселение и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

А.П.Кутузов